

Arrendekontrakt

Från predikstolarna i Svensköp och nästgränsande socknars kyrkor är behörigen blivit kungjort till auktion till denna dag som förrättades till bortarrenderande skatte Domkyrko hemmanet No 1 1/8 dels mantal, samt skatte rusthålls hemmanet No 3 1/8 dels mantal Harphult på 5 års tid räknat från tillträdet d. 25 mars 1851 tills avträdet d. 25 mars 1856 och stannade för högsta budet. Som vi antaga drängen Jöns Erlandsson från Stensma för Etthundradetrettio tre R do 48 s Banco Som årligen betalas d. 25 mars. Härav bekomma Ola Nilsson efter överenskommelse fyratio fyra R do Banco och resten av arrendesumman till Ola Nilssons barn, betales till förmyndarna med åttio ... och övriga punkter vilkorer som följer nämligen.

1. Till undantag förbehåller jag mig Ola Nilsson under arrendetiden årligen i husvarelse, Den gamla stugan, samt köket upptill stugan och förstugan, samt "Härbärgs" rummet väster upp till den föreskrivna gamla daglig stugan, loftrum över alla desse föreskrivna byggnader. Samt västra potäte boden förbehålls årligen Till uthus av västra längan förbehålles årligen till foder och kreatursinbärgningen med tretton alnars längd på norra ändan, hjällen däröver inberäknad Samt en liten husbyggnad söder upptill Härbergsrummet förbehålls årligen och fri tillgång uppå båda sidor vid föreskrivna byggnader till fem alnars bredd. I spannemål förbehålls årligen två tunnor råg och fyra tunnor korn, räknad till 36 kappor på tunnan, ren och stri säd som arrendatorn varje år till mig lämnar d. 20 dec. samt fem tunnor potäter som arrendatorn avlämnar till mig årligen d. 8 october. Hagen norr upptill gården förbehålles av mig årligen, utom ett kålstykke på östra ändan som arrendatorn får begagna.

En åkerlycka instängd på utmarken beräknas den västra, som av mig förbehålles årligen att få utså på hemmanets åkerjord var som helst jag det begärer, till höhöstnad förbehålles årligen av mig Ola Nilsson fem lass hö, beräknas trettiotvå lispund till lasset, varje pund innehålla tjugo skålpund som av mig uttages av hemmanets höhöstnad var som helst jag det begärer, och av arrendatorn hemforslas vid påfodran, samt årligen åligger det arrendatorn att åt mig vinterföda tvenne stycken kor, som jämte arrendatorns kokreatur, får gå på sommarbete utom betalning. Jämte arrendatorns kreatur förbehåller jag mig årligen att få släppa på bete under hela året, utom betalning, åtta stycken får, med lamm, samt en gås med ungar, ett svin föder årligen arrendatorn åt mig utom betalning. Vad eldebrand beträffar hemforslar arrendatorn åt mig årligen så mycket som åtgår till mitt behov, utom betalning, av hemmanets ägor vid påfodran. Den till Domkyrko hemmanet no 1 1/8 dels mantal lydande vattenmjölkvarn förbehålles åt hemmansägaren att få begagna för eget behov årligen under arrendetiden. Den gödsel och spillning som bliver av undantaget årligen förbehålles av hemmansägaren.

2. Arrendatorn sig förbinder att årligen anlägga tio famnar dubbel stengård, två alnar hög på hemmanets ägor. Där hemmansägaren och förmyndar sådant utvisar på hårdvall.

3. Arrendatorn upplägger årligen uppå sin egen bekostnad 2 ne stycken stigtak på hemmanets åbyggnad, där det bäst behöves. Samt åligger det arrendatorn att förse hemmanets åbyggnad med nödig reparation och rödja husen. Samt reparera på skorstensmurningen om det så behöves.

4. Arrendatorn förbjudes att från hemmanet bortföra foder eller gödsel, även förbjuds honom att skogsaverken göra vid laga påföljd.

5. Arrendatorn tillhålles att årligen under arrendetiden få uppskåra torv till dess behov, uppå den så kallade Södre mossen, samt riktighet att årligen få avbräska Ene och vie, samt surskog och boke till ungefärligen en famn eller efter utvisning.

Som Domkyrkobonden Jöns Nilsson och dess hustru Kjerstina Truedsdotter genom ingången köpeavhandling under den 26 te i denna månad försålt sitt ägande Skattedomkyrko hemman No 1 3/8 mantal Harphult beläget i Malmöhus Län Frosta Härad Svensköp socken till åboens broder, Drängen Nils Nilsson, jämte bevis på sin skicklighet för hemmandets utskylders viktiga "Clarerande", till Domkyrkan leveras den städse avgift som Kungl. Majts. allernådigste brev av år 1766 påbjuder, varefter meranämnde Nils Nilsson uti Domkyrkans jordebok samt övriga handlingar för rätter åbo på Domkyrko hemmanet No 1 3/8 dels mantal Harphult blivit införd.

Åliggandes Nils Nilsson att bruka och hävda detta hemman efter lag och kungliga förordningar, till Domkyrkan årligen betala räntan och (tionden) nämligen hälften innan den 24 de juni och hälften jämte tionden innan den 24 de december, vid påfodran utgöra äckor, skjutsningar och dagsverken, eller då dylika icke tarvas, till Domkyrkan årligen betala= nio skl specie. Icke nyttja skog eller torvmossar utom behörig utvisning, på hemmanets ägor, plantera, freda och vårda fruktbärande träd eller andra som bäst trivas kunna, samt i övrigt visa den hörsamhet och lydnad som en åbo ägnar och anstår: kommande åboförändringen att hos Häradsskrivaren i orten tillkännagivas

Lund d. 30 de Oktober 1793

Cronsiol